



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Puli-Pola
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PULA
Stanje na dan: 08.12.2021. 13:04

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 324370, VODNJAN

Broj ZK uložka: 7393

Broj zadnjeg dnevnika: Z-20063/2021

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POVIJESNI PRIKAZ

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta | Površina | | | Primjedba |
|------|-------------------------------|--------------------|----------|-----|----|-----------|
| | | | jutro | čhv | m2 | |
| 1. | 7763/5 | APARTMAN, DVORIŠTE | | | 46 | |
| | | UKUPNO: | | | 46 | |

B
Vlastovnica

| Rbr. | Predmet ispisa | Sadržaj upisa | Primjedba |
|-----------------------|----------------|---|---|
| 1. Vlasnički dio: 1/1 | | | |
| | | *DRUŠTVENO VLASNIŠTVO - KORISNIK JE: PZ EUROTURIST POREČ | Ispisano sa: Z-1031/2013 Promjena vlasnika. |
| | | *TAPETNIŠTVO TR D.O.O. U STEČAJU, OIB: 38428866911, SLOVENIJA, JESENICE, ULICA HEROJA VERDNICA 22 | Ispisano sa: Z-10251/2014 Promjena vlasnika. |
| | | *CCV ADRIA TURISTIČKA AGENCIJA D.O.O., OIB: 85099930295, ČERVAR PORAT, PUČKI TRG 1 | Ispisano sa: Z-18931/2021 |
| *1.1 | Z-1031/2013 | IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI | Promjena vlasnika. |
| *1.2 | Z-10251/2014 | Zaprimljeno 29.01.2013. broj Z-1031/13 Temeljem Tabularne isprave od 14. prosinca 2012. godine, Djelomičnog povijesnog izvotka iz sudskog registra izdanog od strane Okružnog suda u Kranju, Republika Slovenija posl.br. R Srg 416/2012 od 15. studenog 2012. godine, Uvjerjenja iz sudskog registra izdanog od strane Okružnog suda u Ljubljani, Republika Slovenija broj R Srg 2881/2012 od 13. prosinca 2012. godine, Uvjerjenja izdanog od strane D.S.U. družba za svetovanje in upravljanje d.o.o. od 29. studenog 2012. godine, Uvjerjenja Upravnog odjela za komunalni sustav, prostorno uređenje i imovinske poslove Grada Vodnjana - Dignano pri Istarskoj županiji klasa: 350-04/12-01/408 od 15. studenog 2012. godine i Očitovanja Ministarstva zaštite okoliša i prirode klasa: 612-07/12-28/848 od 30. listopada 2012. godine koji se nalaze u ovosudnoj zbirci isprava pod posl.br. Z-13871/12, te Rješenja Trgovačkog suda u Rijeci, Stalna služba u Pazinu posl.br. R1-23/2012-2 od 23. veljače 2012. godine koje se nalazi u ovosudnoj zbirci isprava pod posl.br. Z-6953/12, uknjižuje se pravo vlasništva sa Društvenog vlasništva - korisnik je PZ Euroturist Poreč. | Promjena vlasnika. |
| *1.3 | Z-18931/2021 | Zaprimljeno 07.10.2014. broj Z-10251/14 Temeljem Ugovora o prodaji nekretnine od 18. ožujka 2014. godine, Ispravka ugovora o prodaji nekretnine od 23. lipnja 2014. godine, Tabularne isprave od 23. lipnja 2014. godine i Rješenja o upisu promjene kod subjekta od 01. listopada 2014. godine, uknjižuje se pravo vlasništva sa imena Tapetništvo TR d.o.o. u stečaju. | |

B
Vlastovnica

| Rbr. | Predmet ispisa | Sadržaj upisa | Primjedba |
|------|----------------|---|---|
| 1.4 | | Zaprimljeno 31.01.2019.g. pod brojem Z-1482/2019 ZABILJEŽBA, SPOR, Na temelju prijedloga od 30. siječnja 2019 te odredbi čl. 81. st. 1. i čl. 82. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama, na nekretninama CCV ADRIA d.o.o., OIB: 85099930295, zabilježuje se spor koji se radi utvrđenja prava vlasništva vodi kod Općinskog suda u Puli-Pola, pod posl.br. P-58/2019. | na 1 (1.3) |
| 1.5 | | Zaprimljeno 15.10.2021.g. pod brojem Z-18931/2021 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE (OV-3116/21, JAVNI BILJEŽNIK ŽELJKO VALENTA) 29.06.2021, UVJERENJE O STATUSU ČESTICE UPRAVNOG ODJELA ZA PROSTORNO UREĐENJE, KOMUNALNI SUSTAV, GRADNJU I ZAŠTITU OKOLIŠA KLASA: 350-01/21-10/000473 13.10.2021, OSOBNA ISKAZNICA (OV-3115/21, JAVNI BILJEŽNIK ŽELJKO VALENTA) 03.01.2019, sa imena CCV ADRIA turistička agencija d.o.o. *VAKSELJ JANEZ, OIB: 08202210163, RESLJEVA CESTA 3, KOSTANJEVICA NA KRKI, SLOVENIJA VAKSELJ JANEZ, OIB: 08202210163, BARBARIGA-PEROJSKA 19, 52100 PEROJ, HRVATSKA | na 1 (1.3) Ispisano dana 09.11.2021 |
| 1.6 | | Promjena provedena elektroničkim putem 09.11.2021 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019). | na 1 (1.5) |

C
Teretovnica

| Rbr. | Predmet ispisa | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|---------------------------------|----------------|---|-------|-----------|
| 1. Na suvlasnički dio: 1 | | | | |
| *1.1 | Z-38505/2018 | Zaprimljeno 27.10.2015. broj Z-11046/15 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) na nekretnini od 20. listopada 2015. godine i Punomoći od 14. srpnja 2015. godine (OV-8947/15) koja se nalazi u ovosudnoj zbirci isprava pod br. Z-8027/15, uknjižuje se založno pravo (hipoteka) za iznos od 15.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti, te ostalih uvjeta iz Sporazuma, u korist: *ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, RIJEKA, JADRANSKI TRG 3 A | | |
| 1.2 | | Zaprimljeno 14.12.2018.g. pod brojem Z-38505/2018 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE OV-8279/2018, JAVNI BILJEŽNIK MIRNA PLIŠKO) 06.12.2018, i Punomoć od 5. veljače 2018. godine koja se nalazi u ovosudnoj zbirci isprava pod posl. br. Z-5627/18, uknjižuje se brisanje založnog prava upisanog u iznosu od 15.000,00 EUR u korist Erste & Steiermärkische bank d.d., OIB: 23057039320, ovosudnim rješenjem posl. br. Z-11046/15. | | na 1.1 |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 08.12.2021.

Izvadak je upisan pod brojem 26594/2021

Izdao:

ZK referent:
AMELA POROPAT